

# Договор купли-продажи

Санкт-Петербург

“ ”

\_\_\_\_\_ 200 г.

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем “Продавец”, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем “Покупатель”, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем.

## 1. Предмет договора.

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя принадлежащее продавцу имущество, а покупатель обязуется принять это имущество и оплатить его.

1.2. Сведения об имуществе: \_\_\_\_\_, наименование, комплектность, качество \_\_\_\_\_ ( с указанием стандарта, технических условий и пр. )

изготовитель \_\_\_\_\_, единица измерения \_\_\_\_\_

цена за единицу \_\_\_\_\_, количество единиц \_\_\_\_\_

гарантийный срок эксплуатации ( хранения, годности ) \_\_\_\_\_

## 2. Цена договора

2.1. Цена договора составляет \_\_\_\_\_ .

2.2. Цена договора включает в себя \_\_\_\_\_ .

## 3. Условия платежа.

3.1. Оплата по настоящему договору производится \_\_\_\_\_ ( единовременно, поэтапно с авансовым платежом и т.п. )

3.2. Форма оплаты \_\_\_\_\_ ( платежное поручение, чек, аккредитив и т.п. )

## 4. Сроки исполнения обязательств

4.1. Указанное в п.1.2. имущество должно быть передано Покупателю в течение \_\_\_\_ дней со дня подписания договора.

4.2. Покупатель оплачивает имущество в следующие сроки.

4.3. Срок действия договора с “ ” \_\_\_\_\_ 200 г. по “ ” \_\_\_\_\_ 200 г.

## 5. Обязательства сторон

### 5.1. Продавец обязан:

5.1.1. Своевременно передать Покупателю имущество в состоянии, отвечающем условиям договора вместе с относящимися к нему принадлежностями и документами.

5.1.2. Заменить некачественное имущество в течение \_\_\_\_\_ дней с момента получения извещения об установлении некачественности имущества, либо в течение \_\_\_\_\_ дней возратить стоимость некачественного имущества согласно п.2 договора.

### 5.2. Покупатель обязан:

5.2.1. Принять товар по количеству, качеству и комплектности в порядке и в сроки, установленные настоящим договором и действующим законодательством, оформив при этом акт приемки.

5.2.2. При установлении некачественности поступившего имущества оповестить об этом Продавца в течение \_\_\_\_\_ часов с момента составления акта о некачественности имущества.

5.2.3. Оплатить имущество в размерах и сроки, установленные договором.

## 6. Ответственность сторон.

6.1. За нарушение сроков передачи имущества виновная сторона возмещает другой стороне прямые убытки в полном объеме и уплачивает штраф в размере \_\_\_\_\_ .

6.2. За неполную передачу имущества Продавец уплачивает Покупателю неустойку в размере \_\_\_\_ % стоимости переданного имущества за каждый день просрочки.

6.3. За передачу имущества, не соответствующего по качеству условиям договора, а также за передачу некомплектного имущества, виновная сторона уплачивает штраф в размере \_\_\_\_\_ .

6.4. За отказ в замене некачественного имущества в сроки, предусмотренные в п.5.1.2., продавец уплачивает штраф в размере \_\_\_\_\_ .

6.5. За несвоевременную или неполную оплату имущества Покупатель выплачивает пеню в размере \_\_\_\_\_ % от неперечисленной суммы за каждый день просрочки.

6.6. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств по договору.

## 7. Порядок разрешения споров.

7.1. Все споры и разногласия по настоящему договору разрешаются путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат разрешению в порядке, установленном законодательством РФ.

#### 8. Прочие условия

8.1. Настоящий договор подлежит обязательному нотариальному удостоверению.

8.2. Настоящий договор составлен в 3 экземплярах: по одному экземпляру для каждой из сторон; один экземпляр находится у нотариуса.

8.3. Имущество должно быть свободно от прав третьих лиц.

8.4. Имущество переходит в собственность Покупателя с момента подписания акта приемки имущества.

8.5. Другие условия по усмотрению сторон

---

#### 9. Юридические адреса и подписи сторон.

Продавец:  
е л ь :

Покупатель:

---

М. П.

М.П.